

ส่วนที่3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

งบการเงิน

(ก) รายงานการสอบบัญชี

งบการเงินของบริษัท แกรนด์ คาแนล แอนด์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

- ปี 2556 ตรวจสอบโดย นางสาววราพร ประภาศิริกุล แห่งบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด (เดิมชื่อบริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด)
- ปี 2555 ตรวจสอบโดย นางสาววราพร ประภาศิริกุล แห่งบริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด
- ปี 2554 ตรวจสอบโดย นางสุวิมล กฤตยาเกียรติ แห่งบริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นในรายงานการตรวจสอบแบบไม่มีเงื่อนไขว่า งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

(ข) การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีในปี 2555

ในปี 2555 บริษัทและบริษัทย่อย เปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชี โดยนำมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้ มาใช้ปฏิบัติ ซึ่งมาตรฐานการบัญชี ฉบับดังกล่าว สภาวิชาชีพการบัญชี กำหนดให้บริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เริ่มใช้ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556

มาตรฐานการบัญชี ฉบับนี้ มีวัตถุประสงค์ เพื่อลดความแตกต่างจากการชำระภาษีอากร ที่มีผลกระทบต่องบการเงิน เพื่อให้งบการเงิน แสดงผลการดำเนินงานที่ควรเป็น

(ค) ตารางสรุปงบการเงิน

งบการเงินบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด(มหาชน)และบริษัทย่อย

(หน่วย : ล้านบาท)

งบแสดงฐานะทางการเงินรวม	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	381.94	2.22%	129.79	0.91%	137.39	1.36%
เงินลงทุนชั่วคราว	39.22	0.23%	40.13	0.28%	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	46.29	0.27%	73.59	0.52%	29.53	0.29%
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	5,298.48	30.76%	6,268.09	44.18%	5,370.16	53.28%
เงินจ่ายล่วงหน้าตามสัญญาก่อสร้าง	297.47	1.73%	359.86	2.54%	235.88	2.34%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	46.39	0.27%	24.03	0.17%	18.51	0.18%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	6,109.79	35.48%	6,895.49	48.60%	5,791.47	57.46%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	89.19	0.52%	67.65	0.48%	44.38	0.44%
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	104.52	0.61%	104.52	0.74%	104.52	1.04%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	10,405.52	60.42%	6,753.84	47.60%	3,854.53	38.24%
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	124.32	0.72%	24.54	0.17%	17.57	0.17%
สิทธิการเช่าที่ดินจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	150.36	0.87%	159.72	1.13%	169.29	1.68%
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	190.93	1.11%	159.79	1.13%	74.00	0.73%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	7.69	0.04%	8.31	0.06%	6.96	0.07%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	40.38	0.23%	14.11	0.10%	15.95	0.16%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	11,112.91	64.52%	7,292.48	51.40%	4,287.20	42.54%
รวมสินทรัพย์	17,222.70	100.00%	14,187.97	100.00%	10,078.67	100.00%

รับรองความถูกต้อง

งบการเงินบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด(มหาชน)และบริษัทย่อย

(หน่วย : ล้านบาท)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
<u>หนี้สินหมุนเวียน</u>						
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	1,345.49	7.81%	694.60	4.90%	715.90	7.10%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	1,304.40	7.57%	1,573.65	11.09%	630.77	6.26%
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	265.81	1.54%	164.32	1.16%	64.92	0.64%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,780.35	10.34%	416.10	2.93%	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	100.00	0.58	-	-	100.00	0.99%
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	853.43	4.96%	1,424.22	10.04%	747.37	7.42%
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	567.83	3.30%	855.82	6.03%	647.35	6.42%
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	95.58	0.55%	97.01	0.68%	1.65	0.02%
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	30.25	0.18%	20.26	0.14%	9.67	0.10%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	6,343.14	36.83%	5,245.98	36.97%	2,917.63	28.95%
<u>หนี้สินไม่หมุนเวียน</u>						
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100.00	0.70%	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3,225.16	18.73%	2,005.60	14.14%	843.95	8.37%
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	5.30	0.03%	4.00	0.03%	1.55	0.02%
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	91.92	0.53%	15.57	0.11%	6.41	0.06%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	3,322.38	19.29%	2,125.17	14.98%	851.91	8.45%
รวมหนี้สิน	9,665.52	56.12%	7,371.15	51.95%	3,769.54	37.40%

รับรองความถูกต้อง

งบการเงินบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด(มหาชน)และบริษัทย่อย

(หน่วย : ล้านบาท)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	5,317.62	30.88%	5,163.88	36.40%	4,390.52	48.92%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,532.32	8.90%	1,532.32	10.80%	1,168.90	11.60%
ส่วนปรับปรุงให้เป็นราคาตามบัญชีจากการซื้อ						
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมเดียวกัน	(423.18)	(2.46%)	(423.18)	(2.98%)	(423.18)	(4.20%)
ส่วนปรับปรุงทุนจากการซื้อธุรกิจแบบย้อนกลับ	(129.34)	(0.75%)	183.16	1.29%	230.14	2.28%
รวมหุ้นทุนของกิจการ	6,297.42	36.56%	6,456.18	45.50%	5,906.38	58.60%
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	0.82	0.00%	-	-		
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว-ทุนสำรองตามกฎหมาย	21.10	0.12%	15.00	0.11%	9.40	0.09%
ยังไม่จัดสรร	530.47	3.08%	(240.43)	(1.69%)	(191.35)	(1.90%)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(13.70)	(0.08%)	0.10	0.00%	-	-
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ	6,836.11	39.69%	6,230.85	43.92%	5,724.43	56.80%
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	721.07	4.19%	585.97	4.13%	584.70	5.80%
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	7,557.18	43.88%	6,816.82	48.05%	6,309.13	62.60%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	17,222.70	100.00%	14,187.97	100.00%	10,078.67	100.00%

รับรองความถูกต้อง

บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด(มหาชน) และบริษัทย่อย

(หน่วย : ล้านบาท)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน
รายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย	3,294.11	95.41%	983.18	89.50%	-	-
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	91.05	2.64%	108.95	9.92%	67.10	34.22%
กำไรจากการขายเงินลงทุน	-	-	0.20	0.02%	17.40	8.87%
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์	58.43	1.69%	-	-	-	-
โอนกลับค่าเผื่อการด้อยค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	-	-	79.42	40.50%
รายได้อื่น	8.84	0.26%	6.25	0.57%	32.16	16.40%
รวมรายได้	3,452.43	100.00%	1,098.58	100.00%	196.08	100.00%
ต้นทุนขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย	2,001.09	57.96%	666.07	60.63%	-	-
ต้นทุนให้เช่าและบริการ	103.89	3.01%	73.91	6.73%	60.21	30.71%
ค่าใช้จ่ายในการขาย	195.51	5.66%	65.67	5.98%	7.80	3.98%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	210.88	6.11%	146.59	13.34%	110.04	56.12%
ขาดทุนจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์	20.13	0.58%	-	-	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	21.52	0.62%	-	-	-	-
รวมค่าใช้จ่าย	2,553.02	73.95%	952.24	86.68%	178.05	90.80%
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	899.41	26.05%	146.34	13.32%	18.03	9.20%
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(150.26)	(4.35%)	(43.08)	(3.92%)	(16.88)	(8.61%)
กำไรจากการดำเนินงานต่อเนื่องก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	749.15	21.70%	103.26	9.40%	1.15	0.59%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(162.61)	(4.71%)	(42.86)	(3.90%)	(33.60)	(17.14%)
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	586.54	16.99%	60.40	5.50%	(32.45)	(16.55%)
กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-	-	5.82	2.97%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	586.54	16.99%	60.40	5.50%	(26.63)	(13.58%)

รับรองความถูกต้อง

บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด(มหาชน) และบริษัทย่อย

(หน่วย : ล้านบาท)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม(ต่อ)	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:						
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	(0.73)	(0.02%)	0.10	0.01%	(0.61)	(0.31%)
ผลขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์						
ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	-	(1.47)	(0.13%)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(0.73)	(0.02%)	(1.37)	(0.12%)	(0.61)	(0.31%)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	585.81	16.97%	59.03	5.37%	(27.24)	(13.89%)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)						
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ						
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	464.51	13.45%	58.92	5.36%	(32.98)	(16.82%)
กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-	-	4.09	2.09%
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	464.51	13.45%	58.92	5.36%	(28.89)	(14.73%)
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	122.03	3.53%	1.47	0.13%	0.52	0.27%
กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-	-	1.73	0.88%
	586.54	16.99%	60.39	5.50%	(26.64)	(13.59%)
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น(บาท)	0.088		0.0117		(0.0059)	

บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) (เฉพาะกิจการ)

(หน่วย: ล้านบาท)

งบแสดงฐานะทางการเงิน	ปี 2556		ปี 2555 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวนเงิน	อัตราส่วน	จำนวนเงิน	อัตราส่วน	จำนวนเงิน	อัตราส่วน
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	142.98	1.32%	41.44	0.46%	50.23	0.70%
เงินลงทุนชั่วคราว	39.22	0.36%	40.13	0.45%	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	172.95	1.60%	137.25	1.53%	30.63	0.43%
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	347.00	3.21%	399.94	4.45%	322.94	4.49%
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	799.07	7.39%	783.87	8.73%	774.44	10.77%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	69.93	0.65%	209.17	2.33%	17.67	0.25%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,571.15	14.52%	1,611.80	17.95%	1,195.91	16.63%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	37.26	0.34%	16.76	0.19%	1.54	0.02%
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	3,186.37	29.45%	2,636.58	29.36%	2,391.12	33.26%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	5,967.14	55.15%	4,682.65	52.14%	3,568.71	49.64%
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	31.75	0.29%	17.25	0.19%	7.92	0.11%
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	14.56	0.13%	7.03	0.08%	11.55	0.16%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	7.34	0.07%	8.16	0.09%	6.96	0.10%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4.58	0.04%	0.66	0.01%	5.70	0.08%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	9,249.01	85.48%	7,369.10	82.05%	5,993.50	83.37%
รวมสินทรัพย์	10,820.16	100.00%	8,980.90	100.00%	7,189.41	100.00%

รับรองความถูกต้อง

บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) (เฉพาะกิจการ)

(หน่วย: ล้านบาท)

งบแสดงฐานะทางการเงิน(ต่อ)	ปี 2556		ปี 2555 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวนเงิน	อัตราส่วน	จำนวนเงิน	อัตราส่วน	จำนวนเงิน	อัตราส่วน
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	820.00	22.66%	590.00	6.57%	640.00	8.90%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	416.90	11.52%	540.34	6.02%	49.76	0.69%
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	87.32	2.41%	28.64	0.32%	3.67	0.05%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	110.00	1.22%	-	-
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	25.00	0.69	-	-	-	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	18.56	0.51	-	-	1.65	0.02%
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	17.70	0.49%	16.85	0.19%	6.98	0.10%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	1,385.47	38.29%	1,285.83	14.32%	702.06	9.77%
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	113.98	1.59%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	2,188.40	20.23%	760.16	8.46%	-	-
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	5.30	0.05%	4.00	0.04%	1.55	0.02%
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	38.85	0.36%	3.97	0.04%	4.12	0.06%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	2,232.55	20.63%	768.13	8.55%	119.65	1.66%
รวมหนี้สิน	3,618.03	33.44%	2,053.97	22.87%	821.71	11.43%

รับรองความถูกต้อง

บริษัท แกรนด์ คาแนล แอนด์ จำกัด (มหาชน) (เฉพาะกิจการ)

(หน่วย : ล้านบาท)

งบแสดงฐานะทางการเงิน(ต่อ)	ปี 2556		ปี 2555 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2554 (ปรับปรุงใหม่)	
	จำนวนเงิน	อัตราส่วน	จำนวนเงิน	อัตราส่วน	จำนวนเงิน	อัตราส่วน
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	5,317.62	49.15%	5,163.88	57.50%	4,930.52	68.58%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,532.32	14.16%	1,532.32	17.06%	1,168.90	16.26%
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	0.82	0.01%				
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว - สํารองตามกฎหมาย	58.80	0.54%	52.70	0.59%	47.10	0.66%
ยังไม่ได้จัดสรร	293.20	2.71%	177.92	1.98%	221.17	3.08%
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(0.63)	(0.01)%	0.10	0.00%	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	7,202.13	66.56%	6,926.93	77.13%	6,367.69	88.57%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	10,820.16	100.00%	8,980.90	100.00%	7,189.41	100.00%

รับรองความถูกต้อง

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด(มหาชน) (งบเฉพาะกิจการ)

(หน่วย : ล้านบาท)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (เฉพาะกิจการ)	ปี 2556		ปี 2555 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2554	
	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน	จำนวน เงิน	อัตราส่วน
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	495.53	95.29%	271.19	88.81%	153.00	67.48%
กำไรจากการขายเงินลงทุน	-	-	0.03	0.01%	41.14	18.15%
รายได้อื่น	24.50	4.71%	34.14	11.18%	32.58	14.37%
รวมรายได้	520.03	100.00%	305.36	100.00%	226.72	100.00%
ต้นทุนให้เช่าและบริการ	166.43	32.00%	135.86	44.49%	110.29	48.64%
ค่าใช้จ่ายในการขาย	-22.15	4.26%	4.04	1.32%	0.64	0.28%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	68.78	13.23%	45.96	15.05%	55.63	24.54%
ขาดทุนจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์	17.75	3.41%	-	-	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	21.53	4.14%	-	-	-	-
รวมค่าใช้จ่าย	296.64	57.04%	185.87	60.87%	166.56	73.47%
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้	223.39	42.96%	119.50	39.13%	60.16	26.53%
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(51.45)	(9.89%)	(0.08)	(0.03%)	(25.47)	(11.23%)
กำไรจากการดำเนินงานต่อเนื่องก่อนภาษีเงินได้	171.94	33.06%	119.42	39.11%	34.69	15.30%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(50.56)	(9.72%)	(7.68)	(2.52%)	(19.39)	(8.55%)
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	121.38	23.34%	111.73	36.59%	15.31	6.75%
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์ เพื่อขาย	(0.73)	(0.14%)	0.10	0.00%	(0.61)	(0.27%)
ผลขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	-	(1.47)	(0.48%)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(0.73)	(0.14%)	(1.37)	(0.45%)	(0.61)	(0.27%)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จ สำหรับปี	120.65	23.20%	110.37	36.14%	14.69	6.48%
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)	0.023		0.0222		0.0031	

บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

(หน่วย : ล้านบาท)

งบกระแสเงินสด	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	1,024.61	(386.86)	(942.76)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(2,266.67)	(1,465.31)	(598.32)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน	1,494.21	1,844.57	1,443.91
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	381.94	129.79	137.39

(ง) อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)	หน่วย	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.96	1.31	1.98
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.07	0.04	0.05
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	เท่า	4.37	6.52	3.99
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	82.41	55.22	90.17
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	เท่า	3.25	4.12	6.78
ระยะเวลารับหนี้	วัน	110.62	87.45	53.09

อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร (Profitability Ratio)	หน่วย	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
อัตรากำไรขั้นต้น	%	37.82	32.24	10.26
อัตรากำไรสุทธิ	%	16.99	5.50	(13.58)
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	8.16	0.92	(0.462)

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)	หน่วย	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	%	3.74	0.498	(0.297)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	%	7.33	1.74	0.43
อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์	เท่า	0.22	0.09	0.02

อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)	หน่วย	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	1.28	1.08	0.60

รับรองความถูกต้อง

ข้อมูลต่อหุ้นและอัตราการเจริญเติบโต

ข้อมูลต่อหุ้น	หน่วย	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	บาท	1.43	1.36	1.28
กำไร(ขาดทุน)สุทธิต่อหุ้น	บาท	0.088	0.0117	(0.0059)
เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	บาท	(อยู่ระหว่างขออนุมัติ)	-	0.03

อัตราการเติบโตของบริษัท	หน่วย	ปี 2556	ปี 2555	ปี 2554
สินทรัพย์รวม	%	21.39	40.77	29.81
หนี้สินรวม	%	31.13	95.54	42.41
รายได้	%	210	1,527.63	(76.91)
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	%	164.28	464.08	(42.50)
กำไรสุทธิ	%	871	327	69